



区域位置图

图例

- 现状建筑
- 用地范围线
- 建筑控制线

- 2022-13-C01 地块编号
- 0.58hm² 规划地块面积
- 1301 用地性质代码

地块控制指标一览表

| 地块编号 | 2022-13-C01 |
|-----------|-------------|
| 用地性质 | 1301 |
| 用地面积(hm²) | 0.58 |
| 容积率 | ≤1.0 |
| 绿地率 | ≥15 |
| 建筑密度(%) | ≤40 |
| 建筑控制高度(m) | ≤15 |
| 交通出入口方位 | N、W |

备注

1. 用地分类依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》划分；
2. 1301为供水用地；
3. 地块位于四方台主城区西部，规划用地面积为0.58hm²；
4. 建筑物不得超过规划建筑控制线，且满足防火要求；
5. 地下空间根据实际建设情况控制指标。
6. 图中标注单位均为米。

2022-13-C01地块控制性详细规划